



**Commune de
Wintzenheim**

Extrait
du registre des délibérations
du vendredi 16 décembre 2016

L'an deux mille seize, le seize décembre, le conseil municipal de la Commune de WINTZENHEIM, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Serge NICOLE, Maire,

Présents :

Lucette SPINHIRNY - Denis ARNDT – Valérie HAIDAR - Daniel LEROY - Patrice DUSSEL - Dominique SCHAFFHAUSER – Ludovic CAMPITELLI - Carine NÄGL - Claude KLINGER-ZIND – Marianne GEBEL - Daniel BRUNSTEIN - Mireille PELE - Patricia JAEGLE - Dominique HEROLD – Marie-Jeanne BASSO - Jean-Marc KEMPF - Isabel FREUDENREICH – Frédérique MACQUET - Emmanuel AQUINO - Mireille WEISS - Benoît FREYBURGER - Pascale CAZAURAN - Guy DAESSLE - Adèle HAUMESSER

Pouvoirs :

Geneviève SCHOFF a donné pouvoir à Lucette SPINHIRNY
Sébastien LABOUREUR a donné pouvoir à Jean-Marc KEMPF
Maria FURLANO a donné pouvoir à Adèle HAUMESSER
Didier SCHERRER a donné pouvoir à Guy DAESSLE

Date de convocation : Vendredi 9 décembre 2016

Présents : 25

Pouvoirs : 4

Votants : 29

11. Adoption des tarifs communaux pour 2017

Rapporteur : Claude KLINGER-ZIND

Chaque année, les tarifs doivent être fixés par le conseil municipal. Pour les locations de salles, les règles d'attribution sont les suivantes :

- Les associations locales qui ont signées une convention avec la commune peuvent utiliser l'une des salles une fois l'an à titre gratuit (sauf charges de chauffage, eau, électricité, ménage et casse selon prix d'achat).

Par ailleurs, les associations locales disposent gratuitement des locaux qui leurs sont attribués et dont l'occupation est régie par une convention pour des manifestations inhérentes à leurs activités (par exemple, théâtre, stage...).

- Les particuliers peuvent demander l'une des salles pour un événement familial (naissance, mariage, communion....) sauf dispositions particulières.

Il est proposé de ne pas modifier les tarifs municipaux en 2017, hormis la location des terres qui suit l'indice national des fermages et la location des terres de vignes fixée par arrêté préfectoral.

	Tarifs 2016		Tarifs 2017	
<u>Salle Tomi UNGERER à LOGELBACH</u>	Locaux	Extérieurs	Locaux	Extérieurs
* petite salle ronde (cuisine comprise)	300 €	400 €	300 €	400 €
* utilisation maximum pour une réception - de 4 h (cuisine comprise)	250 €	310 €	250 €	310 €
* utilisation à l'année – prix spécifique pour 4 h maximum	NEANT		NEANT	
* tarif horaire pour maximum 3 h	26 €	31 €	26 €	31 €
Associations à partir de la 2 ^{ème} location		230 €		230 €
Caution pour dégradations		200 €		200 €
Forfait nettoyage : Particuliers		Compris		Compris
Associations (lors de la mise à disposition gratuite)		66 €		66 €
<u>Salle LAURENTIA à WINTZENHEIM</u>	Locaux	Extérieurs	Locaux	Extérieurs
* salle (cuisine comprise)	395 €	500 €	395 €	500 €
* utilisation maximum pour une réception -4 h (cuisine comprise)	290 €	350 €	290 €	350 €
* tarif horaire pour maximum 3 h	26 €	31 €	26 €	31 €
Associations à partir de la 2 ^{ème} location		325 €		325 €
Caution pour dégradations		200 €		200 €
Forfait nettoyage : Particuliers		Compris		Compris
Associations (lors de la mise à disposition gratuite)		66 €		66 €
<u>HALLE DES FETES</u>				
Utilisateurs autorisés (par jour d'utilisation)				
* Associations ayant leur siège à WINTZENHEIM		225 €		225 €
Utilisation à l'année – prix spécifique		204 €		204 €
* Associations ayant leur siège hors de la commune		333 €		333 €
Utilisation à l'année – prix spécifique		290 €		290 €

	Tarifs 2016		Tarifs 2017	
<u>HALLE DES FETES</u>				
* Entreprises ayant leur siège à WINTZENHEIM	383 €		383 €	
Utilisation à l'année – prix spécifique	363 €		363 €	
* Entreprises ayant leur siège hors de la commune	492 €		492 €	
Utilisation à l'année – prix spécifique	450 €		450 €	
* Sociétés privées pour l'organisation de salons d'exposition (charges en sus) durée maximale : 1 semaine (ou prorata si inférieur)	5 580 €		5 580 €	
Nettoyage de la halle par les services techniques de la mairie sur demande du locataire	630 €		630 €	
Caution pour nettoyage et dégradations	800 €		800 €	
<u>MAIRIE DE LOGELBACH – SALLE DE REUNION</u>				
Résidents de Wintzenheim				
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	106 €		106 €	
1 journée de 8 h à 18 h	148 €		148 €	
Plusieurs ½ journées consécutives - par ½ journée	84 €		84 €	
Plusieurs journées consécutives	128 €		128 €	
Non-résidents de Wintzenheim				
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	148 €		148 €	
1 journée de 8 h à 18 h	191 €		191 €	
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	127 €		127 €	
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	170 €		170 €	
caution pour nettoyage et dégradations	200 €		200 €	
<u>Tarif de location pour garnitures de fête</u>				
4 jours maximum (pour 2 bancs avec table ou 2 chaises ou 4 bancs) minimum	36 €		36 €	
par garniture ou équivalent	4 €		4 €	
Barrière	4 € j/unité		4 € j/unité	
<u>GYMNASE COMMUNAL</u>				
	Locaux	Extérieurs	Locaux	Extérieurs
* location pour 4 heures maximum	193 €	248 €	193 €	248 €
* utilisation à l'année – prix spécifique pour 4 h maximum	172 €	206 €	172 €	206 €
* location par jour d'utilisation	330 €	418 €	330 €	418 €
Caution pour nettoyage et dégradations	200 €		200 €	
Charges : gaz et électricité selon relevé des compteurs et casse selon prix d'achat				

	Tarifs 2016	Tarifs 2017
<u>LOCAL du BODEN à WINTZENHEIM</u>		
* salle	87 €	87 €
* utilisation pour une réception (4 h)	66 €	66 €
* utilisation à l'année – prix spécifique pour 4 h maximum	44 €	44 €
Caution pour nettoyage et dégradations	200 €	200 €
Charges : eau et électricité selon relevé des compteurs et casse selon prix d'achat		
<u>GALERIE D'EXPOSITION DE L'ARTHUSS</u>		
Tarif week-end (vendredi samedi dimanche)	56 €	56 €
Tarif semaine entière	108 €	108 €
charges comprises		
conditions : Demandeurs domiciliés hors de la commune		
caution pour nettoyage et dégradations	300 €	300 €
<u>SALLE CULTURELLE «ARTHUSS»</u> (Hall compris)		
Auditorium		
Résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	318 €	318 €
1 journée de 8 h à 18 h	477 €	477 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	265 €	265 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	371 €	371 €
<u>SALLE CULTURELLE «ARTHUSS»</u> (Hall compris)		
Auditorium		
Non-résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	371 €	371 €
1 journée de 8 h à 18 h	583 €	583 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	318 €	318 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	477 €	477 €
Auditorium + salle(s) de réunion		
Tarif 100 % auditorium + 50 % fois le nombre de salle(s)		

	Tarifs 2016	Tarifs 2017
Salle de danse		
Résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	148 €	148 €
1 journée de 8 h à 18 h	254 €	254 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	128 €	128 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	212 €	212 €
Non-résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	212 €	212 €
1 journée de 8 h à 18 h	360 €	360 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	170 €	170 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	318 €	318 €
Salles de réunion		
Résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	106 €	106 €
1 journée de 8 h à 18 h	148 €	148 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	84 €	84 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	128 €	128 €
Non-résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	148 €	148 €
1 journée de 8 h à 18 h	190 €	190 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	128 €	128 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	170 €	170 €
Activité réalisée par un organisme non constitué en association à vocation culturelle ayant un intérêt local		
Heure	11 €	11 €
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	21 €	21 €
1 journée de 8 h à 18 h	31 €	31 €
Week end forfait 3 jours	62 €	62 €
Plusieurs ½ journées consécutives – prix par ½ journée	16 €	16 €
Plusieurs journées consécutives – prix par journée	21 €	21 €
Hall de l'auditorium (seul)		
Résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	191 €	191 €
1 journée de 8 h à 18 h	297 €	297 €
Non-résidents de Wintzenheim		
½ journée de 8 h à 12 h ou 14 h à 18 h	234 €	234 €
1 journée de 8 h à 18 h	330 €	330 €
Nettoyage par les services techniques de la mairie :		
- pour une ½ journée occupation	84 €	84 €
- pour une journée occupation	136 €	136 €
caution pour nettoyage et dégradations pour tous les locaux d'Arthuss	300 €	300 €

	Tarifs 2016	Tarifs 2017
SALLE WIN'ZEN (réservée au club de l'Amitié, au Syndic des copropriétaires de la résidence Win'Zen et des copropriétaires) Forfait journée Le ménage est à la charge des utilisateurs	72 €	72 €
LOCATION des TERRAINS de SPORT *Club house : Associations ou groupements privés (pour une manifestation) *Vestiaires (avec charges eau - électricité en sus) forfait	93 € 61 €	93 € 61 €
DROIT de PLACE POUR LE MARCHÉ HEBDOMADAIRE Pour un marché Abonnement pour 4 semaines Abonnement pour 12 semaines	3 € le ml 2,50 € le ml 2 € le ml	3 € le ml 2,50 € le ml 2 € le ml
LOCATION DES EMPLACEMENTS PENDANT LES MARCHES DE PAQUES, DE NOËL ET HAPPY MIEL SOUS LA HALLE DES FETES OU SUR LA PLACE DES FETES 1 jour 2 jours 3 jours Caution Gratuité pour les associations caritatives	2ml 4ml maisonnette 10 20 20 20 40 40 30 60 60 150 €	2ml 4ml maisonnette 10 20 20 20 40 40 30 60 60 150 €
TARIF D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC PAR AN Terrasse m ² /an Camion vente, petit spectacle Cirque maximum 5 jours (en sus les charges : électricité - eau) Emprise au sol du bâti ou non bâti au m ² /an	8 € 90 € 150 € 8 €	8 € 90 € 150 € 8 €
TARIF DES LOCATIONS DIVERSES ET DE LA MAIN D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX REALISES (les demandes des particuliers sont exclues) * camion 7 tonnes avec chauffeur * nacelle avec chauffeur * tracteur avec chauffeur * main d'œuvre	90 €/h 90 €/h 90 €/h 45 €/h	90 €/h 90 €/h 90 €/h 45 €/h
REDEVANCE ANNUEL POUR EMPLACEMENT TAXI	64 €	64 €

	Tarifs 2016	Tarifs 2017
TARIFS des CONCESSIONS et CREUSEMENT TOMBES par CONCESSIONS A. Tombes * Tombes simples 2 m ² 15 ans 30 ans * Tombes doubles 4 m ² 15 ans 30 ans * Tombes doubles 5 m ² 15 ans 30 ans	 160 € 320 € 320 € 640 € 400 € 800 €	 160 € 320 € 320 € 640 € 400 € 800 €
B. Jardin du souvenir Dispersion des cendres Cave-urnes au sol (contenance 1 à 5 urnes) 15 ans 30 ans C. Columbarium (contenance de 1 à 4 urnes) 15 ans 30 ans	 gratuit 180 € 360 € 610 € 1 220 €	 gratuit 180 € 360 € 610 € 1 220 €
LOCATION des TERRES Indice national des fermages -0.42 % et Arrêté préfectoral pour le prix des vignes : +3,16% A Terre B Pré C Jardin E Vignes	 1.40 €/are 0.98 €/are 5.89 €/are 1.58 €/kilo	 1.34 €/are 0.94 €/are 5.64 €/are 1.63 €/kilo
SUBVENTIONS pour RENOVATION de FACADES A COLOMBAGES *Façades au droit de la rue, du soubassement jusqu'au sommet de la façade dans la mesure où elle comporte un colombage ancien (antérieur à 1900), après accord préalable sur teintes et matériaux conformes au plan de réhabilitation du centre-ville. *Vérification et établissement d'un mètre de la façade visible par le service Technique de la Ville * 50 % du coût de la facture acquittée afférente à la partie visible dans la limite du prix au m ² ou sur présentation de facture d'achat de fournitures * crépis et peinture base facture/taux maxi * enseignes de type œuvre d'art en fer forgé dans la zone historique de Wintzenheim Centre	 76 €/m ² 36 €/m ² 50 % du coût	 76 €/m ² 36 €/m ² 50 % du coût

Le conseil municipal, à l'unanimité :

- Approuve les tarifs ci-dessus pour l'année 2017,
- Autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Le Maire,
Serge NICOLE



Télétransmis le : 28 décembre 2016

Affiché le : 22 décembre 2016